

**Mártély Község Önkormányzati Képviselő-testületének
15/2015. (XI. 25.) önkormányzati rendelete**

a magánszemély kommunális adójáról

Mártély Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 13. pontjában és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében, valamint 6.§ a), c) és e) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

Az adó mértéke

1. §

- (1) A magánszemély kommunális adójának mértéke – a (2) és (3) bekezdésben foglalt kivétellel – adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként 7 000 Ft/év.
- (2) Az ingatlan-nyilvántartásban tanya megnevezéssel nyilvántartott adótárgy esetében az adó mértéke 5 000 Ft/év.
- (3) Az ingatlan-nyilvántartás tartalma szerint zártkerten fekvő adótárgy esetében az adó mértéke 6 000 Ft/év.
- (4) Az ingatlan-nyilvántartásban gépjárműtárolóként, garázként feltüntetett, vagy annak elmaradása esetén gépjármű tárolására alkalmas építmény esetében az adó mértéke 3 000 Ft/év.

Az adómentesség

2. §

Mentes az adó alól:

- a) a 65 éven felüli vagy 1954. december 31. napja előtt született lakástulajdonos első ízben a korhatár betöltését követő évtől, kizárólag egy darab, az állandó lakhatást szolgáló épület vonatkozásában,
- b) a lakáshoz tartozó gazdasági épületek (takarmánytároló, állattartásra szolgáló épületek),
- c) az önkéntes tűzoltó.

Záró rendelkezések

3. §

- (1) Az e rendeletben külön nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (2) E rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.
- (3) Hatályát veszti a Mártély Község Önkormányzati Képviselő Testületének 37/2011. (XII. XII.20.) önkormányzati rendelete a magánszemélyek kommunális adójáról. Hódmezővásárhely, 2015. november 16.

Borsos József Albert
polgármester

Dr. Korsós Ágnes
címetes főjegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése megtörtént.
Mártély, 2015. november 25.

dr. Korsós Ágnes
címetes főjegyző