

## Mártély Község Önkormányzatának

### 13/2013. (IV. 24.) Ök. rendelete<sup>1</sup>

#### *a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről*

Mártély Község Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### ÁLTALÁNOS RÉSZ

#### I. Fejezet

#### 1. Általános rendelkezések

##### 1. §

Jelen rendelet Mártély Község Képviselő-testülete által a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokat, illetve e magatartások elkövetőivel szemben alkalmazható szankciókat szabályozza.

##### 2. §

A rendelet hatálya kiterjed a Mártély Község közigazgatási területén az e rendelet II. Fejezetében meghatározott magatartásokat megvalósító természetes és jogi személyre, továbbá jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre.

#### 2. Eljárási szabályok

##### 3. §

(1) Az e rendeletben szabályozott magatartások elkövetőivel szemben lefolytatott közigazgatási eljárásokban átruházott hatáskörben a jegyző jár el.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartások elkövetőivel szemben a közigazgatási hatósági eljárás hivatalból indul, a polgármesteri hivatal ügyintézője észlelése alapján, ide értve a bármely személy vagy szervezet jelzése alapján történő, a polgármesteri hivatal ügyintézője általi észlelést is.

(3) Az eljárás lefolytatására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

---

<sup>1</sup> Megállapította a 12/2017. (V. 25.) önkormányzati rendelet.

#### 4. §

(1) Az e rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartások elkövetőivel szemben ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírság, illetve százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

(2) Közigazgatási bírság helyett figyelmeztetés alkalmazható, ha az eset összes körülményére tekintettel megállapítható, hogy a cselekmény csekély súlyú, és a figyelmeztetés alkalmazásától is megfelelő visszatartó hatás várható.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott helyszíni bírságot 8 napon belül kell megfizetni az elkövető számára átadott csekkszelvényen. A kiszabott bírság meg nem fizetése esetén közigazgatási eljárás lefolytatásának van helye. A kiszabott közigazgatási bírságot az elkövető az első fokú határozat jogerőre emelkedését követő 15 napon belül köteles az önkormányzat bírságbevételei számlájára teljesíteni.

(4) A kiszabásra kerülő bírság mértékének megállapítására, továbbá az elévülésére a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvényben foglaltakat kell megfelelően alkalmazni.

### KÜLÖNÖS RÉSZ

#### II. Fejezet

#### 3. A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartások

#### 5. §

*Állattartással* összefüggő, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki:

- a) állattartóként nem gondoskodik arról, hogy a trágyalé a szomszéd telkére, vagy a közterületre ne folyhasson át, valamint a saját telkét ne szennyezze, és a talajt, talajvizet ne fertőzze, illetve a trágya és trágyalé a közcsatornába jutását nem akadályozza meg.
- b) ingatlantulajdonosként (használóként) nem gondoskodik a kellemetlen szagot árasztó takarmány fedett, zárt tárolásáról, a trágya, trágyalé kiürítéséről, valamint a megfelelő helyre történő elszállításáról (mezőgazdasági célú felhasználás, stb.) lakott területtől legalább 300 méterre.
- c) haszonállatot alom nélküli, hígtrágyás technológiával tart,
- d) állatot beenged, illetve bevisz - a vakvezető kutya, illetve más segítő kutya kivételével -
  - da) oktatási és egészségügyi, szociális, kulturális intézmények területére, sportpályára, játszótérre,
  - db) ügyfélforgalmat lebonyolító intézmények épületeibe,
  - dc) vendégforgalmat bonyolító nyilvános helyre, az üzemeltető hozzájárulása nélkül,
  - dd) élelmiszert árusító üzletbe, piac területére, gyógyszertárba.

## 6. §

(1) Köztisztasággal összefüggő, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki:

- a) a tulajdonában vagy használatában lévő ingatlan előtti járda – ennek hiányában az ingatlan előtti útfelület egy méter széles sávjának – tisztántartásáról, a hó eltakarításáról, síkosság mentesítéséről, gyom- és gazmentesítéséről, az ingatlanról kinyúló ágak és bokrok lenyeséséről nem gondoskodik,
- b) a tulajdonában vagy használatában lévő ingatlan előtti árok, folyóka, csatornanyílás, áterezsz tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan elfolyásáról nem gondoskodik, az ingatlanán keletkezett csapadékvizet nem a saját területén helyezi el, illetve azt engedély nélkül a kiépített csapadékcatornába vezeti,
- c) a járdáról letakarított havat a gyalogos, illetve járműközlekedést akadályozó módon rakja le, havat útkereszteződésben, úttorkolatban, kapubejárat elé, tömegközlekedéshez szolgáló jármű megállóhelyénél, a közüzemi szolgáltatási, felszerelési tárgyra, közérdekű létesítményre, illetve parkosított területre rakja.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az az ingatlantulajdonos vagy használó aki:

- a) nem gondoskodik az ingatlan rendben- és tisztántartásáról, lomtalanításáról, rágszálóktól és kártevőktől való mentesítéséről,
- b) nem gondoskodik az ingatlanhoz tartozó kert rendeltetésszerű használatáról, műveléséről, gondozásáról,
- c) nem gondoskodik a járda melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területének, de legfeljebb az épület 10 méteres körzetén belüli területének gondozásáról, tisztántartásáról, szemét és gyommentesítéséről,
- d) nem gondoskodik az ingatlan előtti közterületen lévő, az ingatlanhoz tartozó fa, bokor gyalogos közlekedést akadályozó ágai, hajtásai eltávolításáról,
- e) nem gondoskodik az ingatlanhoz tartozó zöldterület, valamint növényzet ápolásáról,
- f) nem gondoskodik növényvédelmi munkálatok elvégzéséről, továbbá a beépítetlen telek tulajdonosa a rendszeres gyommentesítésről.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az az ingatlantulajdonos vagy használó aki:

- a) az ingatlan belső részéből kikerülő olyan hulladékot, amely házi szemétnek nem tekinthető, valamint az ingatlanról összesepert havat, jeget saját költségén nem a szemétkerakó helyre szállítja vagy szállíttatja.
- b) nem a szolgáltató által biztosított szabványedénybe gyűjti a hulladékot, az összegyűjtött hulladékot tartalmazó szabványos edényeket a szemét elszállítása napján nem teszi az ingatlan előtt a közterületre kirakni oly módon, hogy a közlekedés biztonságát ne veszélyeztesse, a közterületet ne szennyezze és abban kárt ne tegyen.
- c) tulajdonosként, gazdálkodó szervezetként szilárd hulladék elszállítására a szolgáltatóval a nem köt közszolgáltatási szerződést.

## 7. §

A közterületek elnevezésével összefüggésben a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki:

- a) az utcanév-tábla elhelyezését megakadályozza,
- b) a házszám-tábla vagy jel elhelyezési, karbantartási és pótlási kötelezettségének a polgármester előzetes felhívása ellenére nem tesz eleget.

## 8. §

A közterületek használatával összefüggésben a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki:

- a) közterületet engedély, hozzájárulás nélkül foglal el vagy azt az engedélytől eltérő módon használja,
- b) a közterület-használati engedély visszavonása vagy megszüntetése esetén a közterületet az eredeti állapotnak megfelelően nem állítja vissza, a felépítményt nem bontja el,
- c) Mártély Község Önkormányzati Képviselő-testületének a közterület használatáról és a közterület-használati díjról szóló 11/2011. (IV. 28.) önkormányzati rendelete 2. § (2) a)-r) pontjában foglalt közterület-használat esetén az engedélyt nem szerzi be vagy 4. § (1) bek. a)-i) pontjában meghatározott célra használja a közterületet,
- d) közterületen lévő virágot, dísznövényt szed, károsít vagy az élő növény részeit engedély nélkül begyűjti.

## 9. §

A levegő minőségének védelmével összefüggésben a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki:

- a) az egyedi fűtéssel rendelkező lakóházakban és más létesítményekben a tüzelőberendezésre nem engedélyezett tüzelőanyagot éget el,
- b) a fűtőberendezésben ipari hulladékot, műanyagot, gumit, vegyszert, festéket, festékkel vagy vegyszerrel kezelt fahulladékot olajos fűrészport stb. éget,
- c) hulladékot (háztartási, ipari, veszélyes és nem veszélyes egyéb hulladékok, műanyag, gumi, vegyszer, festék, egyéb gyúlékony anyag stb.) nyílt téren, illetőleg háztartási tüzelőberendezésben éget el,
- d) az avart és kerti hulladékot szeptember 1. - április 30. közötti időszakon kívül égeti el és az égetést 09 – 18 óra közötti időszakon kívül vagy nem szélcsendes időben végzi el,
- e) avart és kerti hulladékot olyan helyen és területen éget el, ahol az égetés és annak hőátadása a személyi biztonságot és az emberi egészséget veszélyezteti, vagyoni vagy környezeti kárt okoz,
- f) a tűz őrzéséről és veszély esetén annak eloltásáról nem gondoskodik, a tűz helyszínén nem tart olyan eszközöket és felszereléseket, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg eloltható, az égetés befejezésével a tüzet nem oltja el és a parázslást nem szünteti meg,
- g) olyan kerti hulladékot éget el, mely kommunális, illetve ipari eredetű hulladékot (háztartási, ipari, veszélyes és nem veszélyes egyéb hulladékok, műanyag, gumi, vegyszer, festék stb.) tartalmaz, a tűz élesztésére, szítására kőolajszármazékot (benzin, gázolaj, petróleum stb.) vagy egyéb vegyszert használ,

- h) égő gyufát és egyéb gyújtóforrást olyan helyre tesz, illetve ott eldob, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.

#### **10. §**

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki:

- a) közkútról ivóvizet nem háztartási célra vételez,
- b) tűzcsapról – tüzeset kivételével – engedély nélkül vizet vételez,
- c) közkútról háztartási célra 20 l/fő/nap mennyiséget meghaladóan vizet vételez.

#### **11. §**

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki Mártély község jelképeit vagy nevét jogosulatlanul, az engedélytől eltérő vagy a közösséget sértő módon használja fel.

#### **11/A §<sup>2</sup>**

##### **A környezet és természetvédelem helyi szabályainak megsértése**

(1) Aki Mártély Község közigazgatási területéhez tartozó, a mártélyi holtághoz kapcsolódó területrészeken

- a) rossz állapotban lévő vízi járművet használ, illetve tárol
- b) a holtágon tartott csónakokat nem az erre kijelölt helyeken köti ki

és e magatartása nem minősül szabálysértésnek vagy más, közigazgatási bírsággal szankcionálható eljárás alapjául szolgáló cselekménynek, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást, valósít meg.

---

<sup>2</sup> Megállapította a 12/2017. (V. 25.) önkormányzati rendelet.

## ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

### III. Fejezet

#### 4. Ételmező rendelkezések

##### 12. §

E rendelet alkalmazása során:

a) közterület: a tulajdonos személyétől, illetve a tulajdonformától függetlenül minden olyan közhasználatra szolgáló terület, amely mindenki számára korlátozás nélkül vagy azonos feltételek mellett igénybe vehető, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom elől el nem zárt részét is;

b) nyilvános hely: a közterületnek nem tekinthető, mindenki számára nyitva álló hely.

#### 5. Hatálybalépés

##### 13. §

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

**Balogh Jánosné**  
polgármester

**Dr. Ambrus Norbert**  
jogi irodavezető

#### **Záradék:**

A rendelet kihirdetése megtörtént.  
Mártély, 2013. április 24.

**Dr. Korsós Ágnes**  
Címzetes főjegyző