

## **Mártély község Önkormányzati képviselő-testületének**

### **17/2014. (XI.26.) önkormányzati rendelete**

#### **az építményadóról és a telekadóról**

Mártély Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, valamint 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján a helyi közszolgáltatások biztosítása érdekében Mártély község illetékességi területén található ingatlanulajdonra, vagyoni értékű jogra vagyoni típusú adókötelezettséget állapít meg, továbbá a 6. § a), c) és e) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

#### **A rendelet hatálya**

##### **1. §**

- (1) Mártély község illetékességi területén építményadóban adóköteles a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, valamint telekadóban a telek.
- (2) Az építményadó és telekadó határozatlan időre kerülnek bevezetésre.
- (3) Az építményadó és telekadó alanya a jogi személy, továbbá az egyéb szervezet.

#### **Az adó alapja és mértéke**

##### **2. §**

- (1) Az építményadó alapja az építmény m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterülete.
- (2) Az építményadó mértéke 200 Ft/m<sup>2</sup>.
- (3) A telekadó alapja a telek m<sup>2</sup>-ben számított területe.
- (4) A telekadó mértéke belterületi telek esetén 5 Ft/m<sup>2</sup>, külterületi telek esetén 30 Ft/m<sup>2</sup>.

#### **Záró rendelkezések**

##### **3. §**

- (1) Az e rendeletben külön nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (2) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. Rendelkezéseit 2015. január 1. napjától kell alkalmazni.

Hódmezővásárhely, 2014. november 26.

**Borsos József Albert**  
polgármester

**Dr. Korsós Ágnes**  
címzetes főjegyző